

## Gebäudevermesser /-in als Mitarbeit für kommunale Gebäudevermessungen in Köln CAD - Bauzeichner /-in (m/w) mit Berufserfahrung in AutoCAD

**Beginn:** ab sofort

**Einsatzort:** Köln

**Über uns:** Danz Facility Management ist ein Consulting- und Dienstleistungsunternehmen im Umfeld von Immobilien. Wir bieten unseren Kunden Dienstleistungen für alle Lebenszyklen eines Gebäudes an. Dabei unterstützen wir bei Neubauten ebenso wie bei bestehenden Immobilien.

Von der Planung der Gebäudetechnik über die Digitale Vermessung und CAD- oder BIM- Dokumentation, bis zum Datenmanagement mit CAFM-Systemen oder einem Projektraum. Auch leistungsbezogene Ausschreibungen, Facility Management-Konzepte und das projektbegleitende Controlling übernehmen wir für unsere Kunden. Mit dem zentralen Standort in der Mitte von Deutschland, in Wabern in der Nähe von Kassel und einem jungen und dynamischen Team, betreuen wir unsere Kunden bundesweit. Nicht nur von unserem modernen Bürogebäude aus.

Wir erfassen durch örtliche Vermessungen Gebäude-/Raumgeometrien, Raumflächen, Gebäudeausstattungen sowie Freiflächen für unsere Kunden. Im Nachgang bereiten wir diese Daten CAD technisch auf und stellen Sie unseren Auftraggebern in den entsprechenden Systemen zur Verfügung.

**Ihre Aufgabe:** Sie vermessen Innenbereiche von bestehenden Gebäuden und erstellen vor Ort digitale CAD-Grundrisse in Form von Bestandsplänen auf Basis von Kundenanforderungen. Dabei arbeiten Sie mit Handlaser und Tachymeter und zeichnen die Räume inkl. Ausstattung (Wände, Türen, Fenster, Sanitär usw.) in mobilen CAD-Anwendungen. Sie erstellen vor Ort 3D Aufmaße der tatsächlichen baulichen Gegebenheiten.

Teilweise sind Bestandspläne vorhanden. An Hand Ihrer Aufmaße werden 3D-Gebäudemodelle in Allplan durch Kollegen bzw. Kolleginnen erstellt. Für den Datenversand Ihrer Daten nutzen Sie Ihr Homeoffice. Sie koordinieren und terminieren Ihre Arbeiten mit der Projektsteuerung und den örtlichen Nutzern selbstständig.

Als Ergebnis der örtlichen Vermessung und der Datendokumentation im Büro entstehen am Ende in Teamarbeit strukturierte 3D- Gebäudemodelle.

**Ihr Profil:** Neben der Ausbildung zum technischen Zeichner im Bereich Hochbau (alternativ Architekt) verfügen Sie über gute bis sehr gute CAD-Kenntnisse in AutoCAD. Einen Arbeitsstil mit CAD-Standardisierungen setzen wir zwingend voraus. Das Umsetzen von vordefinierten Projektstandards ist kein Neuland für Sie. Sie verfügen darüber hinaus über Kenntnisse im Umgang mit MS-Office-Anwendungen.

Sie haben Projekterfahrungen im Aufmaß von Gebäuden. Sie verfügen über ein räumliches Vorstellungsvermögen, können bauliche Situationen schnell einschätzen und sind in der Lage die Strukturen von Bestandsgebäuden zu erkennen.

Sie sind sicher und zuvorkommend im Umgang mit Kunden und können vor Ort mit Hausmeistern und Gebäudenutzern sicher kommunizieren (deutsche Sprache). Sie verfügen über Initiative, Kreativität, Flexibilität und sind Kommunikationsfähig. Sie können Ihre Arbeit eigenständig organisieren, sind belastbar und handeln service- und zielorientiert. Dabei setzen wir wirtschaftliches Handeln voraus.

Sie verfügen über eine Internetverbindung in einem kleinen Homeoffice.

**Das erwartet Sie:** Sie erwartet ein kollegiales Projektteam und Unterstützung bei der Einführung in das entsprechende Projekt. Außerdem eine Schulung der Vermessungssoftware und Einführung in das Arbeiten mit mobilen Hardwaresystemen im Zusammenspiel mit innovativen Vermessungswerkzeugen.

Wir bieten eine projektbegleitende, leistungsbezogene Vergütung, die je Projekt und in unterschiedlicher Höhe (nach Vereinbarung) erfolgt. Gegebenenfalls stellen wir Soft- und/oder Hardware zur Verfügung.

Nach einem erfolgreichem Projekt (Dauer ca. 2 Jahre) und einem positivem Gesamteindruck dürfen Sie eine langjährige Zusammenarbeit im Rahmen weiterer Projekte erwarten.

**Fügen Sie Ihrer Bewerbung bitte folgende Unterlagen bei:**

Anschreiben  
Lebenslauf (Lichtbild ist erwünscht)  
Zeugnisse  
Angaben zu von Ihnen bearbeiteten Projekten  
mit AutoCAD und Bestandsdatenerfassungprojekten

**Senden Sie die Bewerbung bitte an:**

Christian Danz  
Danz Facility Management  
Felsberger Str. 19  
34590 Wabern  
Gerne auch online: [bewerbung@danzfm.de](mailto:bewerbung@danzfm.de)

Wir weisen darauf hin, dass wir Bewerbungsunterlagen abgelehnter Bewerber nicht zurücksenden, sondern zur Erfüllung der Anforderungen des AGG archivieren.