

Projektingenieur / -in Fachbereich Versorgungstechnik (HLKS) für BIM-Planungs- und Digitalisierungsprojekte

Beginn: nach Absprache

Einsatzort: Wabern

Über uns: Danz Facility Management ist ein Consulting- und Dienstleistungsunternehmen im Umfeld von Immobilien. Wir bieten unseren Kunden Dienstleistungen für alle Lebenszyklen eines Gebäudes an. Dabei unterstützen wir bei Neubauten ebenso wie bei bestehenden Immobilien.

Von der Planung der Gebäudetechnik über die Digitale Vermessung und CAD- oder BIM- Dokumentation, bis zum Datenmanagement mit CAFM-Systemen oder einem Projektraum. Auch leistungsbezogene Ausschreibungen, Facility Management-Konzepte und das projektbegleitende Controlling übernehmen wir für unsere Kunden. Mit dem zentralen Standort in der Mitte von Deutschland, in Wabern in der Nähe von Kassel und einem jungen, dynamischen Team, betreuen wir unsere Kunden bundesweit - nicht nur von unserem modernen Bürogebäude aus.

Wir erfassen durch örtliche Vermessungen Gebäude-/Raumgeometrien, Raumflächen, Gebäudeausstattungen sowie Freiflächen für unsere Kunden. Im Nachgang bereiten wir diese Daten CAD-technisch auf und stellen Sie unseren Auftraggebern in den entsprechenden Systemen zur Verfügung.

Ihre Aufgabe: Sie bauen mit uns gemeinsam eine Planungs- und Bestandsdatenerfassungsabteilung für die technische Gebäudeausrüstung auf. Die Planung von gebäudetechnischen Anlagen (Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär) basiert dabei auf Building Information Modeling (BIM) Standards.

Sie führen selbstständige Planungen, Ausschreibungen, Steuerungen und Abwicklungen von gewerkeübergreifenden bundesweiten Projekten (LP 1-9 gemäß HOAI) durch. Außerdem führen Sie TGA-Erfassungsprojekte durch und unterstützen beim weiteren Ausbau dieses Geschäftsbereiches.

Neben dem Kosten-, Qualitäts- und Termincontrolling, sind Sie für die Erstellung eines vertragsgemäßen und internen Dokumentenmanagements zuständig. Sie konzeptionieren, bemessen und zeichnen die Anlagen in entsprechenden Software-Systemen. Darunter verstehen wir die Anfertigung von technischen Zeichnungen, Skizzen, Plänen und Leistungsverzeichnissen sowie die Ausführung von heizungs-, klima- und sanitärtechnischen Berechnungen.

Die Projektvertretung gegenüber den Kunden sowie die Koordination der im Erfassungsprojekt und aller am Bau Beteiligten Parteien gehört ebenso zu Ihren Herausforderungen, wie die Einbindung der internen und externen Mitarbeiter.

Ihr Profil: Neben der Ausbildung zum Versorgungsingenieur ist eine Ausbildung zum technischen Zeichner im Bereich Hochbau wünschenswert. Idealerweise verfügen Sie über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich TGA. Erste Kenntnisse im Bereich Facility Management und im Umfeld von BIM sind nicht zwingend, aber von Vorteil.

Der sichere Umgang mit Bemessungssystemen wie SOLAR Computer gehören zu Ihrem Alltag. Sie verfügen über gute CAD-Kenntnisse in AutoCAD. Erfahrungen mit Revit sowie mit dem AVA-System California würden wir begrüßen. Sicherer Umgang mit MS-Office (Word, Excel, Outlook etc.) ist zwingend erforderlich.

Das Umsetzen von vordefinierten Standards, das Erarbeiten und Erweitern von Büro- und Projektstandards ist kein Neuland für Sie. Sie sind sicher und zuvorkommend im Umgang mit Auftraggebern und können Planungsgespräche eigenständig und zielorientiert führen.

Sie verfügen über Initiative, Kreativität, Flexibilität und sind Kommunikationsfähig. Sie können Ihre Arbeit und die der Planungsteams eigenständig organisieren, sind belastbar und handeln serviceorientiert. Dabei setzen wir wirtschaftliches Handeln voraus.

Sie verfügen über ein Homeoffice mit Internet-Anbindung sowie über einen gültigen Führerschein und einen PKW mit entsprechender bundesweiter Reisebereitschaft per PKW oder Bahn.

Das erwartet Sie: Sie erwartet ein motiviertes und junges Gebäudedigitalisierungs- und Planungsteam für die Erweiterung / den Aufbau einer BIM-Planungs- und TGA-Gebäudedigitalisierungsabteilung. Außerdem bieten wir Ihnen interessante, abwechslungsreiche und hinsichtlich der BIM-Einführung herausfordernde Projekte sowie Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten im FM- und BIM-Umfeld.

Wir bieten eine leistungsbezogene Vergütung auf Basis einer Festanstellung. Gegebenenfalls stellen wir Soft- und/oder Hardware für Ihr Homeoffice zur Verfügung oder bieten einen Arbeitsplatz in einem modernen Großraumbüro in Wabern. Nach ersten erfolgreichen Projekten und einem positivem Gesamteindruck dürfen Sie eine langjährige Zusammenarbeit erwarten.



Fügen Sie Ihrer Bewerbung bitte folgende Unterlagen bei:

Anschreiben
Lebenslauf (Lichtbild ist wünschenswert)
Zeugnisse
Angaben zu von Ihnen bearbeiteten Projekten
Erfahrungen mit Autodesk Produkten
Erfahrungen mit Bemessungssoftware

Senden Sie die Bewerbung bitte an:

Christian Danz
Danz Facility Management
Felsberger Str. 19
34590 Wabern

Gerne auch online: bewerbung@danzfm.de

Wir weisen darauf hin, dass wir Bewerbungsunterlagen abgelehnter Bewerber nicht zurücksenden, sondern zur Erfüllung der Anforderungen des AGG archivieren.